

SAMMANSTÄLLNING AV BUDGET 2022

Brf Lindarnas Park

	Årsbudget 2022	Period 1.1- 1.6.21	Periodbudget 1.1-30.06.21	Årsbudget 2021	Jmfr 2021/2022
Årsavgifter	2 089 235	1 029 180	1 030 002	2 060 000	29 235
Hyror	124 800	72 786	71 502	143 000	-18 200
Individuell mätning	181 000	104 298	125 002	250 000	-69 000
Övriga intäkter	0	3 857	7 000	14 000	-14 000
RÖRELSENS INTÄKTER	2 395 035	1 210 121	1 233 506	2 467 000	-71 965
Fastighetskostnader (F)	-488 609	-244 791	-244 019	-460 500	-28 109
Reparationer, underhåll	-55 000	-44 540	-38 014	-76 000	21 000
Taxebundna kostnader (Tax)	-463 200	-255 202	-270 004	-500 000	36 800
Övriga externa kostnader (Ö)	-154 500	-74 884	-72 506	-145 000	-9 500
Administrativa kostnader (A)	-143 498	-119 111	-110 028	-202 000	58 502
Personalkostnader (P)	-125 200	-78 280	-125 100	-125 100	-100
Avskrivningar	-1 332 351	-666 174	-666 177	-1 332 351	0
RÖRELSENS KOSTNADER	-2 762 358	-1 482 981	-1 525 848	-2 840 951	78 593
Ränteutgifter	5 000	0	7 500	15 000	-10 000
Räntekostnader	-301 115	-209 860	-232 500	-465 000	163 886
Resultat från finansiella poster	-296 115	-209 860	-225 000	-450 000	153 886
ÅRETS RESULTAT	-663 437	-482 720	-517 342	-823 951	160 514

LIKVIDITETSPÅVERKAN

Budget 2022 Budget 2021 Budget 2020

Rörelsens inbetalningar	2 395 035	2 467 000	2 470 000
Rörelsens kostnader	-1 430 007	-1 508 600	-1 426 900
Finansiellt netto	-296 115	-450 000	-462 000
LIKVIDITETSÖVERSKOTT	668 914	508 400	581 100

Sparande = Kassaflöde	213	162	185	Kr/kvm BOA
------------------------------	------------	------------	------------	------------

ÄNDRING AV UTDEBITERING AVGIFTER/HYROR

Uttag avgifter 2021/2022	1,5%
	Procent

Ökning hyra parkerings-/garageplatser	0
	Procent

Yta BOA	3 138
Yta LOA	0
Antal lgh	38
Antal lokaler	0

Avgift kr/kvm	666
Lån kr/kvm	12 175
U-fond/kvm	226

Bromma

Ort

Hans Hofman

Styrelseledamot

Hans Hofman

2021-11-29

Datum

Arnold Sjölund

Styrelseledamot

Arnold Sjölund